

お取引仲介業者様

入居申込書ご記入の際のご注意

① 弊社入居申込書

- ・ 申込者記入欄は必ずご本人様にご記入願います。
- ・ 連帯保証人様（有）の場合は、保証人様の自己を証明する書類が必要です。

② 個人情報取り扱いに関する同意書

- ・ 法人様のご記入（もしくはゴム印）をお願いいたします。

③ エフアール賃貸保証委託申込書

- ・ 申込者記入欄は必ずご本人様にご記入願います。
- ・ 連帯保証人（有）の場合は、（契約の際までに）保証人様の印鑑証明書が必要です。
- ・ 契約者様と契約者様勤務先および連帯保証人様もしくは緊急連絡先の方には、賃貸保証会社よりお電話にて確認が入ります。お手数ですが、電話確認があることを告知してください。

★上記3通の書類と同時に、法人様の登記簿謄本（発行後3カ月以内）をご一緒にFAXください。

※謄本がございませんと審査ができかねますので、ご了承ください。

ご不明な点などございましたら、弊社までご連絡ください。

〒543-0072

大阪市天王寺区生玉前町5-10 協和谷町ビル

TEL: 06-6770-5031

FAX: 06-6772-4780



入居申込書 (法人様用)

申込日 平成 年 月 日

申込業者		担当者	
所在地	〒		
TEL		FAX	

物件名		部屋番号		駐車場	
所在地	〒				

敷金	円	賃料	円	車庫保証金	円	入居希望日
礼金	円	共益費	円	駐車料(税込)	円	
その他()	円	水道代 <input type="checkbox"/> 月額	円	<input type="checkbox"/> 検針	<input type="checkbox"/> 実費	解約予告 ヶ月前
その他()	円	電気代 <input type="checkbox"/> 月額	円	<input type="checkbox"/> 検針	<input type="checkbox"/> 実費	
その他()	円	ガス代 <input type="checkbox"/> 月額	円	<input type="checkbox"/> 検針	<input type="checkbox"/> 実費	

フリガナ					業種	
会社名					会社	
フリガナ	〒				TEL	-
会社所在地					FAX	-
フリガナ	〒				本社	
本社所在地					TEL	-
フリガナ					FAX	-
代表者氏名	*緊急連絡先とさせていただきます				代表者	(西暦 年) (満 歳)
フリガナ					生年月日	S/H 年 月 日
代表者自宅	〒				自宅	-
住居別	自己所有 家族所有 賃貸マンション 借家 その他				TEL	-
お申込人様					携帯	-
取引					設立	T/S/H 年 月 日
主要取引先					年商	万円
フリガナ					資本金	万円
契約担当者					従業員数	人
フリガナ					担当者	-
入居者氏名	男女	既婚	フリガナ	旧姓	TEL	-
入居者現住所	〒				入居者	-
同居者計()名入居					TEL	-
フリガナ					携帯	-
フリガナ						
フリガナ						
連帯保証人	<input type="checkbox"/> 入居者 <input type="checkbox"/> 代表者 <input type="checkbox"/> その他 ()				※その他の場合は個人用申込書の連帯保証人欄をご記入下さい	

引越理由

居住目的以外(ゲストハウス等)として使用しないことを誓約します。 はい いいえ



大阪府知事免許(4)第46082号
 〒543-0072 大阪府大阪市天王寺区生玉前町5番10号
 TEL:06-6770-5031 FAX:06-6772-4780

個人情報のお取り扱いについて

【 同 意 書 】

当社は、お取引に伴いお客様の個人情報を頂いております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

①個人情報保護方針

株式会社協和産業（以下、『当社』という）は、個人情報の重要性を認識し、その保護の徹底をはかるため、ここに個人情報保護方針を定めました。当社の全ての役員及び従業員は、お客様に安心して当社のサービスをご利用いただくために個人情報保護に関する法律、宅地建物取引業法、その他の法令、当方針並びに当方針に基づいて策定した個人情報諸施策を遵守することを誓います。

②当社が保有する個人情報

当社は、お客様の個人情報（氏名・住所・生年月日・勤務先・年収・電話番号・メールアドレス等お客様を識別することのできるお客様の情報）を保有しております。

③個人情報の利用目的

1. 不動産の売買・仲介・賃貸・斡旋・管理等の取引に関する契約の履行、情報、サービスの提供
2. 建築工事請負・不動産特定共同事業等の事業に関する契約の履行、情報、サービスの提供
3. 上記1、2の利用目的の達成に必要な範囲での個人情報の関係者への提供

情報、サービスの提供は、ご本人からのお申し出がありましたら、停止いたします。

④個人情報の安全管理

全ての個人情報は不正アクセス、盗難、持ち出し等による紛失、破壊、改ざん及び漏洩等が起こらないように適正に管理し、必要な予防・是正措置を講じます。また、個人情報の取扱いを外部に委託する場合は、守秘義務契約を締結するとともに適正な管理が行われるよう監督・管理いたします。

⑤個人情報の開示と提供について

当社が保有する個人情報は以下の場合に、氏名・住所・電話番号等の所要項目について書面郵便物・電話・電子メール等により、関係者等に提供されます。

1. ご本人の同意がある場合
2. 法令の規定に基づく場合
3. 当社と機密保持契約を締結している協力企業や提携会社
4. 警察などの官公署からの要請
5. 利用者、当社、又は第三者の財産・権利・生命の安全・公益を守るために必要な場合
6. お客様がお借入れをご検討される場合の金融機関、所有権移転登記等が必要な場合の司法書士・土地家屋調査士、お客様が住宅をご購入、または建築される場合のオプション等販売指定会社・施工会社・管理会社・引越業者その他のサービス提供会社等、その他利用目的の達成に必要な範囲の関係者への提供

なお、上記6の場合にご本人からのお申し出がありましたら、提供は停止いたします。

⑥個人情報に関するお問合せ窓口

株式会社 協和産業

〒543-0072 大阪市天王寺区生玉前町5-10

TEL (06) 6770-5031

FAX (06) 6772-4780

上記個人情報の取扱いに関し同意致しました。

平成 年 月 日

お申込人

注意事項

* 申込内容について虚偽の申告が判明した場合は、賃貸借契約締結後といえども契約を解除します。

* 申込内容につきまして、勤務先や連帯保証人様、または緊急連絡先に確認させて頂く場合がございます。

* 入居諾否の理由は、如何なる場合においても申しあげられません。予めご了承下さい。

FR記入欄	

株式会社エフアール信用保証

TEL:06-6770-5161

FAX:06-6770-5162

申込日 平成 年 月 日

代表者及び役員の方が連帯保証人の場合は、「連保無」扱いとなります。
 ※注 当保証申込書に記載頂いた個人情報、保証審査等当社事業活動に使用いたします。

郵便番号は必ず記入して下さい。

申込者記入欄	フリガナ 会社名					業種	
	フリガナ 会社所在地 〒					電話番号 - - FAX番号 - -	
	フリガナ 本社所在地 〒					電話番号 - - FAX番号 - -	
	フリガナ 代表者氏名 (緊急連絡先とさせていただきます)	生(満才)(西暦年)	年	月	日	S・H	
	フリガナ 代表者自宅住所 〒					自宅TEL - - 携帯TEL - -	
	住居種別 1. 自己所有 2. 家族所有 3. 賃貸マンション 4. 借家 5. その他()						
	設立年月日	年	月	日	年商 百万円	資本金 百万円	
	従業員数 人	取引銀行				主要取引先	
	フリガナ 契約担当者	所属 役職				電話番号 - - FAX番号 - -	
	フリガナ 入居者名	旧姓	未婚 既婚	生(満才)(西暦年)	年	月	日
	フリガナ 入居者現住所 〒					自宅TEL - - 携帯TEL - - Eメール	
	入居者	氏名	性別	続柄	年齢	携帯TEL	Eメール

連帯保証人 1 入居者 2 代表者 3 その他(個人用)賃貸保証委託申込書の連帯保証人欄にご記入ください。

代理店名	株協和産業		TEL	06-6772-4747		担当
			FAX	06-6772-4780		
代理店NO.	46082		使用目的	社宅		契約(決済)予定 月 日
保証番号			賃貸借契約	1年 ・ 2年		入居希望日 月 日
物件名称			号室	間取り 1R ・ 1K ・ 1DK ・ ()		
物件所在地 〒			FR保証形態	通常保証		
賃貸条件	家賃	円	敷金	円	FR保証料率	30% 80% ()%
	共益費	円	礼金	円	FR保証料	円
	駐車料	円	保証金	円	合計家賃	
	その他	円	敷引	円		

下記に必ず○印をつけてください

保証料支払	借主負担	前家賃支払	契約時一括
	家主負担		無し ()
保証金支払	契約時一括	家賃及び分割金支払日	毎月・日払
	分割		振込・持参・引落し

申込業者			担当
	TEL	FAX	
備考			

(1)本申込の後、当社よりご本人・保証人・緊急連絡先人様へ確認の連絡が入る旨を必ず事前にご説明下さい。
 (2)勤務先の在籍確認及びご本人様へ申込内容の確認をいたします。
 (3)記載内容によっては審査時に各種証明書を提出して頂くことがあります。
 (4)本申込