

令和 5 年 8 月 30 日

関係各位

株式会社協和産業  
経営企画部

## 収益マンションの取得に関するお知らせ

当社は、本日 30 日付にて下記に示す賃貸用不動産を取得いたしました。今後も引き続き、優良物件の厳選取得を目指してまいります。

### (取得不動産の概要)

所在地	大阪府豊中市南桜塚四丁目 12 番 35 号
交通	阪急(宝塚線)「岡町」駅徒歩約 16 分
土地 地目	宅地
敷地面積	1,128.08 m <sup>2</sup>
用途地域	第一種中高層住居専用地域
容積率	200%
建物 名称	サンフラッツ南桜塚
種類	共同住宅
構造	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付 4 階建
延床面積	2,248.89 m <sup>2</sup>
竣工年月	昭和 63 年 7 月 22 日新築
総戸数	35 戸
外観	



以上