

お取引仲介業者様

## 入居・賃貸保証委託申込書[個人用]ご記入の際のご注意

### ① 入居・賃貸保証委託申込書

- ◇入居・賃貸保証委託申込書の記入欄は必ずご本人様にご記入願います。
- ◇連帯保証人様（有）の場合は、契約時までには連帯保証人様の印鑑証明書が必要です。
- ◇連帯保証人様（無）の場合は、必ず緊急連絡先様を記入してください。
- ◇契約者様と契約者様勤務先および連帯保証人様もしくは緊急連絡先様の方には、賃貸保証会社より電話にて確認が入ります。  
お手数ですが、電話確認がある旨を告知してください。

### ② 個人情報取扱いに関する同意書

- ◇契約者ご本人様でご署名をお願いいたします。

- ★上記2通の書類と同時に、身分証明書（運転免許書両面写し等）をご一緒にFAXください。
  - ※健康保険証の場合は、記号・番号等を復元できないようマスキングのうえ、ご提出ください。
  - ※マイナンバーカードは受付できませんので、別のものをお願いいたします。
  - ※外国籍の方は、在留カード・特別永住者証明書・外国人登録証明書のいずれか1点が必要です。

お写真の場合はメールをお願いいたします。→[info5@kyowa-ids.co.jp](mailto:info5@kyowa-ids.co.jp)

- ★プレスト・コート壱番館/弐番館の場合、別途契約者様の記名が必要な同意書がございますので、06-6770-5031 までお問合せください。

ご不明な点などございましたら、弊社までご連絡ください。

〒543-0002

大阪府大阪市天王寺区上汐5丁目1番18号

TEL：06-6770-5031

FAX：06-6772-4780

株式会社  
 協和産業

賃貸人:株式会社協和産業  
 保証会社:株式会社エフアール信用保証  
 申込書送付先→06-6772-4780

申込日 年 月 日

保証会社 使用欄	

※注 当申込書に記載頂いた個人情報は、保証審査等賃貸人・保証会社の事業活動に使用いたします。

申込者記入欄 (※緊急連絡先または連帯保証人どちらかに○をつけて下さい。)	お名前	フリガナ 男 女	旧姓	未婚 既婚	生年月日 西暦 年 月 日	(満才) (昭和・平成 年)	
	現住所	〒 住民票と同じ→(はい・いいえ)			自宅TEL	— —	
	お勤め先	名称	フリガナ		携帯TEL	— —	
		所在地	〒		勤務先TEL	— —	
	職業	1.会社員 2.公務員 3.自営 4.会社役員(役職: ) 5.パート・アルバイト 6.派遣 7.学生					
		8.年金受給 9.生活保護 10.団体職員 11.その他( )					
	保険証	1. 社会保険証 2. 国民健康保険証 3. 共済・組合保険証 4. 船員保険証 5. 未加入			給料日	日	税込年収 万円
		申込人以外の同居人もしくは入居者氏名		性別	続柄	生年月日	携帯TEL
	同居者	氏名	フリガナ	男 女	年 月 日		(年収 円)
		氏名	フリガナ	男 女	年 月 日		(年収 円)
連帯保証人(極度額要)・緊急連絡先	お名前	フリガナ	男 女	続柄	極度額	生年月日 西暦(S・H) 年 月 日 (満才)	
	現住所	〒 住民票と同じ→(はい・いいえ)			自宅TEL	— —	
	お勤め先	種別	1. 自己所有 2. 家族所有 3. 賃貸マンション 4. 借家 5. 公営 6. 公団 7. 社宅・寮 8. その他( )				
		名称	フリガナ		勤務先TEL	— —	
	所在地	〒		業種・職種	入社年月	年 月 ~	
職業	1.会社員 2.公務員 3.自営 4.会社役員(役職: ) 5.パート・アルバイト 6.派遣 7.学生						
					8.年金受給 9.生活保護 10.団体職員 11.その他( )		
保険証			1. 社会保険証 2. 国民健康保険証 3. 共済・組合保険証 4. 船員保険証 5. 未加入			給料日 日 税込年収 万円	

賃貸人代理店	(株)協和産業	TEL	06-6770-5031	担当	
		FAX	06-6772-4780		
代理店NO.	46082	使用目的	住居・事業用	契約(決済)予定	月 日
賃貸借契約	1年・2年	間取り	1R・1K・1DK・( )	入居希望日	月 日
物件名称		部屋号室		初回保証料率	50% 100%
物件所在地	〒			初回保証料	円
賃貸条件	家賃	共益費	敷金	更新保証料率(2年ごと)	20% 30%
	駐車料	駐輪代	礼金	更新保証料	円
	水道代	ガス代	車庫保証金		
	口座振替手数料	その他	その他		
				合計家賃	円

居住目的以外(ゲストハウス等)として使用しないことを誓約します。  
はい いいえ

賃貸人	保証会社
株式会社協和産業 〒543-0002 大阪市天王寺区上汐5-1-18 TEL06-6770-5031 FAX06-6772-4780 大阪府知事免許(6)第46082号	株式会社エフアール信用保証 〒543-0002 大阪市天王寺区上汐4-3-11 TEL06-6770-5161 FAX06-6770-5162 国土交通大臣(2)第19号

申込業者(重要事項説明をする業者)	担当
TEL	FAX
備考	

- ※注意
- (1)本申込の後、保証会社よりご本人・連帯保証人・緊急連絡先様へ確認の連絡が入る旨を必ず事前にご説明下さい。
  - (2)勤務先の在籍確認及びご本人様へ申込内容の確認をいたします。
  - (3)記載内容によっては審査時に各種証明書を提出して頂くことがあります。
  - (4)本申込の後、審査が数日かかることがあります。
  - (5)審査の結果、申込みをお断りする場合があります。
- (内容・理由につきましては、お答えいたしかねますのでご了承下さい。)

# 個人情報のお取り扱いについて

## 【 同 意 書 】

当社は、お取引に伴いお客様の個人情報を頂いております。この書面は、お取引に伴い入手するお客様の個人情報の保護とお取り扱いにつきまして、個人情報保護法の規定に従いご説明するものです。

### ①個人情報保護方針

株式会社協和産業（以下、『当社』という）は、個人情報の重要性を認識し、その保護の徹底をはかるため、ここに個人情報保護方針を定めました。当社の全ての役員及び従業員は、お客様に安心して当社のサービスをご利用いただくために個人情報保護に関する法律、宅地建物取引業法、その他の法令、当方針並びに当方針に基づいて策定した個人情報諸施策を遵守することを誓います。

### ②当社が保有する個人情報

当社は、お客様の個人情報（氏名・住所・生年月日・勤務先・年収・電話番号・メールアドレス等お客様を識別することのできるお客様の情報）を保有しております。

### ③個人情報の利用目的

1. 不動産の売買・仲介・賃貸・斡旋・管理等の取引に関する契約の履行、情報、サービスの提供
2. 建築工事請負・不動産特定共同事業等の事業に関する契約の履行、情報、サービスの提供
3. 上記1、2の利用目的の達成に必要な範囲での個人情報の関係者への提供

情報、サービスの提供は、ご本人からのお申し出がありましたら、停止いたします。

### ④個人情報の安全管理

全ての個人情報は不正アクセス、盗難、持ち出し等による紛失、破壊、改ざん及び漏洩等が起こらないように適正に管理し、必要な予防・是正措置を講じます。また、個人情報の取扱いを外部に委託する場合は、守秘義務契約を締結するとともに適正な管理が行われるよう監督・管理いたします。

### ⑤個人情報の開示と提供について

当社が保有する個人情報は以下の場合に、氏名・住所・電話番号等の所要項目について書面郵便物・電話・電子メール等により、関係者等に提供されます。

1. ご本人の同意がある場合
2. 法令の規定に基づく場合
3. 当社と機密保持契約を締結している協力企業や提携会社
4. 警察などの官公署からの要請
5. 利用者、当社、又は第三者の財産・権利・生命の安全・公益を守るために必要な場合
6. お客様がお借入れをご検討される場合の金融機関、所有権移転登記等が必要な場合の司法書士・土地家屋調査士、お客様が住宅をご購入、または建築される場合のオプション等販売指定会社・施工会社・管理会社・引越業者その他のサービス提供会社等、その他利用目的の達成に必要な範囲の関係者への提供

なお、上記6の場合にご本人からのお申し出がありましたら、提供は停止いたします。

### ⑥個人情報に関するお問合せ窓口

株式会社 協和産業

〒543-0002 大阪府大阪市天王寺区上汐5丁目1番18号

TEL (06) 6770-5031

FAX (06) 6772-4780

上記個人情報の取扱いに関し同意致しました。

西暦 年 月 日

お申込人

### 注意事項

\* 申込内容について虚偽の申告が判明した場合は、賃貸借契約締結後といえども契約を解除します。

\* 申込内容につきまして、勤務先や連帯保証人様、または緊急連絡先に確認させて頂く場合がございます。

\* 入居諾否の理由は、如何なる場合においても申しあげられません。予めご了承下さい。